

**Articolo della rivista "Specializzata" -
BE-MA Editrice -
numero 237 Maggio/Giugno 2017**

Iniziative Edili Bizeta - Trieste

L'impresa oggi

Iniziative Edili Bizeta s.r.l. opera nel campo civile ed industriale ed infrastrutturale con uno staff tecnico - amministrativo di 5 persone e con 28 maestranze dirette in forza alla società da tanti anni. Amalgamando impiegati tecnici ed amministrativi in un "unicum" con esperienza pluriennale

nel campo delle impermeabilizzazioni sia bituminose sia sintetiche e nelle coperture continue.

Detta esperienza si esplica in una presenza tecnico-progettuale ed esecutiva su tutta l'area giuliana e sul territorio contiguo del Friuli Venezia Giulia.

PORTFOLIO



L'impresa ha eseguito in ATI con imprese nazionali ed internazionali vari importanti lavori tra cui la costruzione nel 2005 del parcheggio interrato di 3 piani sotto il livello del mare di Piazza Vittorio Veneto a Trieste.

Nel 2007 ha costruito sopra il Park S. Andrea, dopo averlo impermeabilizzato, un campo di calcio in erba sintetica a copertura di un parcheggio.

Ha curato tra il 2009 ed il 2013 sotto l'alta sorveglianza della Sovrintendenza i rifacimenti di tutte le coperture del Castello di Miramare e dell'attiguo Castelletto per la Sovrintendenza con cui ha eseguito tra gli anni 2013 e 2016 le coperture in Piazza Unità d'Italia a Trieste degli edifici della Regione, della Prefettura e del palazzo del Governo.

Oggi la Iniziative Edili Bi Zeta Srl sta eseguendo con la tecnologia del gruppo francese Veolia il nuovo depuratore di Servola uno dei più grandi impianti in corso d'esecuzione in Italia dove sta realizzando oltre alle impermeabilizzazioni anche tutte le coperture degli edifici direzionali.

UN PO' DI STORIA



L'azienda nasce come impresa individuale nel 1984 fondata dall'attuale Amministratore unico Stefano Zuban, forte della sua esperienza nel campo dei lavori di copertura fatta con la Zuculfin S.p.A., una delle più antiche imprese di impermeabilizzazioni d'Italia che era stata fondata sotto l'Impero Asburgico e nel 1984 aveva chiuso la propria attività.

L'azienda si è trasformata poi in una società a responsabilità limitata uninomiale e recentemente con l'entrata di nuovi soci in srl. L'impresa fa parte dal 1985 del Consorzio CATEA di cui Stefano Zuban è presidente dal 1991, consorzio specializzato in opere di edilizia civile ed industriale.

Stefano Zuban nel 1990 è stato chiamato a far parte dell'Albo Nazionale Costruttori di cui è stato relatore. Oltre a ciò ha ricoperto diversi ruoli: vicepresidente della Confederazione Nazionale dell'Artigianato del Friuli Venezia Giulia; Presidente dell'Ente pubblico non economico della Zona Industriale di Trieste, membro di giunta della CCIAA di Trieste. L'azienda applica manti impermeabili sintetici dal 1987.



Prefettura di Trieste.
Copertura terrazze ed impermeabilizzazioni del piano terreno del palazzo palificato sul mare di Piazza Unità d'Italia.



Castello e Castelletto di Miramare.
Copertura in zinco titanio del Castello di Miramare e dell'attiguo Castelletto



Impermeabilizzazione e creazione di un campo di calcio in erba sintetica a copertura di un parcheggio di 700 posti auto.

Le specializzazioni

L'impresa, che opera negli appalti di grandi Committenti privati e pubblici, progetta e costruisce manti impermeabili anche complessi, ed è direttamente impegnata su rifacimenti di importanti coperture sotto vincolo della Sovrintendenza delle Belle Arti.

Questi interventi sotto vincolo rappresentano oggi quasi metà del fatturato dell'azienda. Ciò comporta una sinergia completa tra i lavori della OS8 e quelli della OG2. Oltre a ciò i parametri comportamentali vengono qualificati con certificazione ISO 9001. Iniziative Edili Bizeta sta nella "white List" del Commissariato del Governo.



Stadio Nereo Rocco.
Coperture ed impermeabilizzazioni del nuovo Stadio di Trieste.

BEST PARTNERS



- Novaglass per manti impermeabili
- Vetroasfalto per manti bituminosi
- Stiferite per pannelli isolanti
- Friulsider per fissaggi meccanici e viteria
- L.C. Lattonerie per lattonerie e coil metallici
- Rheinzink per rivestimenti metallici

L'INTERVISTA



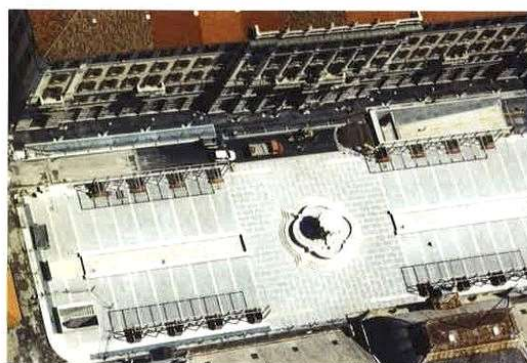
La crisi economica di questi ultimi anni ha messo a dura prova le imprese del settore: quali strumenti avete messo in campo per affrontare questa difficile congiuntura?

In verità al rallentamento di tutta la filiera del comparto edile abbiamo risposto con la fedeltà dei nostri clienti con la presenza sul mercato della manutenzione programmata degli edifici che ci ha visto partner di SIRAM S.P.A. (oggi di proprietà francese) nel Facility Management dei Comuni e delle Aziende Sanitarie del nostro territorio.



Stelano Zuban

Oltre a ciò una politica di solidi accordi in ATI con i nostri soci ha portato ad una maggiore attenzione alle richieste della committenza pubblica. Non ci siamo poi mai spostati dal nostro territorio di riferimento garantendo alla nostra clientela continuità, velocità di intervento e cura sia negli interventi di grandi che in quelli di piccole dimensioni. Ha giocato a nostro favore anche l'aver maestranze qualificate che lavorano con noi da tanto tempo, che sono state formate in azienda e che rappresentano la vera ricchezza della nostra società.



Piazza Vittorio Veneto a Trieste.
Impermeabilizzazione e costruzione di un parcheggio interrato con diaframmatrice di 3 piani sotto il livello del mare.